

DALLA COMPLIANCE ALLA CREAZIONE DI VALORE

Greenwich supporta il mercato immobiliare nell'integrare la Biodiversità come leva concreta di sostenibilità, resilienza e competitività



NATURA CHE
MIGLIORA LA
QUALITÀ
DEGLI SPAZI



RESILIENZA
AGLI IMPATTI
CLIMATICI



VALORE PER
LE PERSONE,
COMUNITÀ E
STAKEHOLDER



PERFORMANCE
ESG E
FINANZIARIE

RICHIEDI UNA VALUTAZIONE DEL POTENZIALE DI BIODIVERSITÀ DEL TUO ASSET

Parla con i nostri esperti per trasformare
natura, ESG e resilienza in valore misurabile.

info@greenwichsrl.it
www.greenwichsrl.it



COMPETENZE INTEGRATE A SUPPORTO DEL PROGETTO

ESG, Sostenibilità & Biodiversità

Territorio, Infrastrutture & Asset

Monitoraggio & Diagnostica

Analisi Ambientali & Laboratorio



**BUILDING TRUST FOR A SAFER
AND SUSTAINABLE WORLD**

BIODIVERSITÀ E REAL ESTATE: TRASFORMARE GLI ASSET IN VALORE MISURABILE

Soluzioni tecniche per integrare **natura, resilienza climatica**
e **criteri ESG** nelle principali asset class immobiliari.

LA BIODIVERSITÀ APPLICATA ALLE DIVERSE ASSET CLASS



RETAIL & SHOPPING CENTER

Aree verdi funzionali, comfort outdoor, biodiversità urbana e strategie per migliorare esperienza, attrattività e performance ESG.



LOGISTICA, INDUSTRIAL & DATA CENTER

Interventi ecologici su grandi superfici, mitigazione degli impatti, habitat, corridoi verdi e soluzioni nature-based integrate nel masterplan.



HOSPITALITY & LUXURY

Biodiversità come elemento distintivo dell'esperienza ospite: paesaggio, benessere, identità del luogo e valorizzazione degli spazi outdoor.



UFFICI & MIXED-USE

Spazi verdi ad alta qualità ecologica per benessere, socialità, comfort microclimatico e posizionamento ESG dell'asset.



RESIDENTIAL

Soluzioni naturali per qualità abitativa, biofilia degli edifici, gestione del calore, fruibilità degli spazi comuni e creazione di comunità più resilienti.



INFRASTRUTTURE & URBAN REGENERATION

Strategie ecologiche per rigenerazione urbana, connessioni verdi, adattamento climatico, aumento dei servizi ecosistemici e integrazione della biodiversità nei processi di trasformazione del territorio.

I NOSTRI SERVIZI



SUPPORTO AI PERCORSI DI CERTIFICAZIONE

Biodiversity®, SITES, BREEAM Landscape & Ecology, LEED



ANALISI ECOLOGICA DEL SITO

Valutazione del potenziale di biodiversità e dei rischi ambientali.



MISURA DELLA BIODIVERSITÀ DI SITI E PROGETTI

attraverso l'indice proprietario expert based (SBV)



STRATEGIE NATURE-BASED SOLUTIONS

Soluzioni integrate per aumentare resilienza, servizi ecosistemici e valore dell'asset.



SUPPORTO TECNICO A PROGETTISTI, DEVELOPER E INVESTITORI

Consulenza multidisciplinare lungo tutto il ciclo di vita dell'asset.



MONITORAGGIO, KPI & BENEFICI AMBIENTALI

Indicatori e metriche per misurare impatti, performance e valore generato.



ESG, GRESB & EU TAXONOMY

Allineamento ai framework ESG e ai requisiti di rendicontazione e compliance.



BIODIVERSITY MANAGEMENT PLAN

Piani di gestione e azioni concrete per tutela, miglioramento e fruizione della biodiversità.